

Lokal użytkowy, 2 427 m², Poznań

Cena: 13 517 833 PLN
Lokal użytkowy na sprzedaż, Poznań, Nowe Miasto
5 570 PLN/m²


cena
13 517 833 PLN
5 570 PLN/m²

powierzchnia
2426.90 m²
powierzchnia
dz.2228.00 m²

Opis oferty

Nowe Miasto , ul. Warszawska

Do sprzedaży pięcio-kondygnacyjny budynek biurowo usługowy w świetnej lokalizacji w sąsiedztwie dużego węzła komunikacyjnego na rodzie Śródka. Na parterze biurowca znajduje się recepcja. Na każdej kondygnacji do dyspozycji toalety i kuchnia z pełnym wyposażeniem. Każde pomieszczenie biurowe jest świeżo wymalowane i ma nową wykładzinę podłogową. Przed biurowcem dostępny duży parking dla pracowników i klientów biur.

Budynek położony jest na działce o powierzchni 2228 m² powierzchnia zabudowy 692,19 m². Rok budowy to 1974 w 1999 roku przeprowadzono remont i rozbudowę. Dotychczasowa działalność to wynajem lokali biurowych o łącznej powierzchni ok. 1650 m², piwnica o powierzchni 200 m². Umowy najmu lokali zawarte są na czas nieokreślony z jedno lub trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

cena : 5570 zł / m² netto

wydanie do uzgodnienia

Kontakt: Jacek Melcer 780213909 - 61/8537865.

biuro@handom.pl

BON HANDOM - Poznań, ul. Folwarczna 27/III.

www.handom.pl

Parametry oferty

Numer oferty	1258050045
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	13 517 833 PLN
Cena za m ²	5 570 PLN
Liczba pięter	5
Powierzchnia	2 427 m ²
Powierzchnia działki	2 228 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Nowe Miasto
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Warszawska

Oferta nr 125805 znajduje się pod opieką pośrednika z numerem licencji 5072.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 1258050045 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Własność	własność
Rok budowy	1974
Ogrzewanie	kotłownia lokalna
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	przy budynku
Materiał	żelbeton
Położony w	centrum miasta

Kontakt do agenta

Jacek Melcer
nr licencji: 5072

Telefon: 780213909

jacek@handom.pl