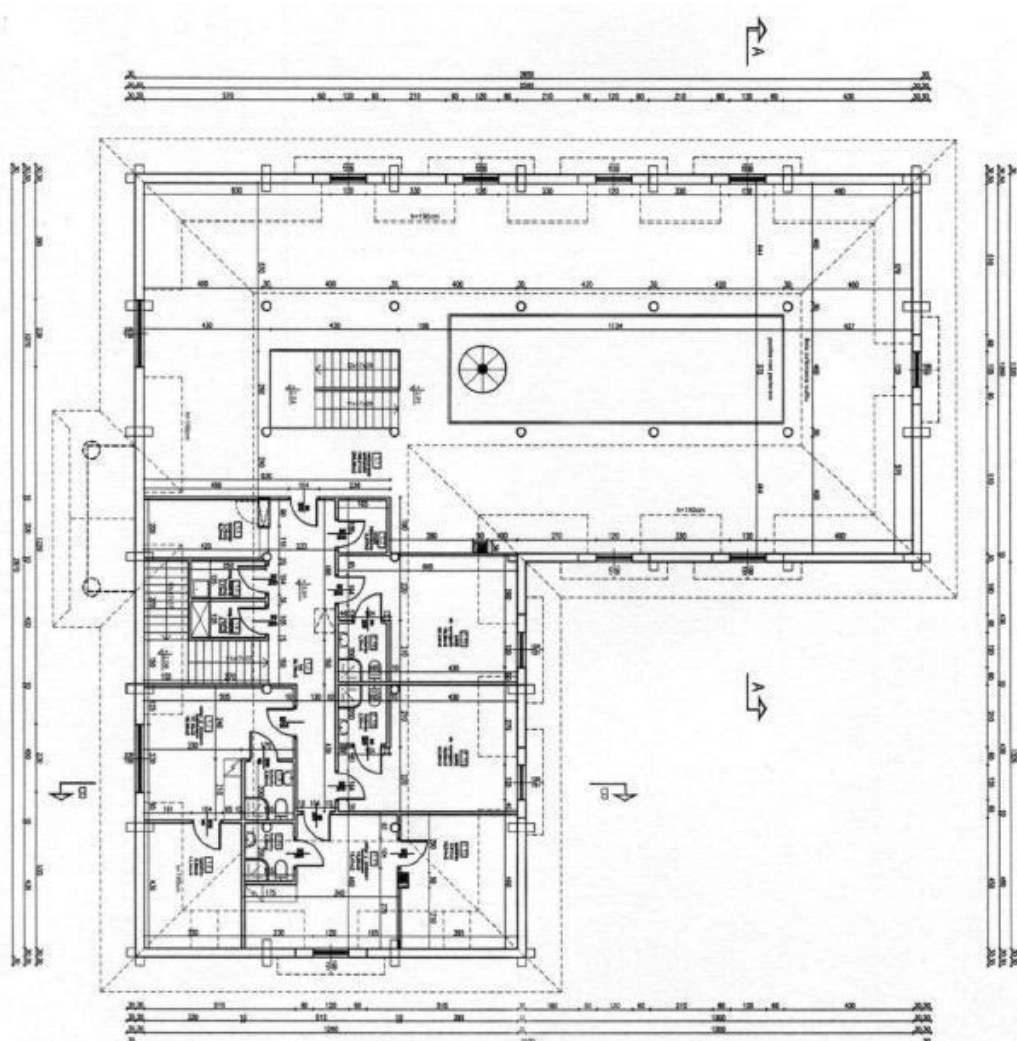


Obiekt hotelowy, 892 m², Kraków

Cena: 5 900 000 PLN

Obiekt hotelowy na sprzedaż, Kraków

6 614 PLN/m²



cena
5 900 000 PLN
6 614 PLN/m²

powierzchnia
892.00 m²
powierzchnia
dz.3500.00 m²

Opis oferty

Nr oferty w biurze 122309. Kraków, woj. małopolskie. Cena: 5.900.000 zł + VAT (6.614 zł/m² + VAT). Karczma w stylu góralskim, wybudowana w roku 2010, położona przy drodze wojewódzkiej, 10 km od Rynku Głównego w Krakowie, w odległości 200 m park, i piaszczysta plaża, 50 m - lasy. Dobrze prosperująca - ma w 100% sprzedane wszystkie terminy weselne w 2014 r i częściowo w 2015, ma podjętą współpracę z biurami podróży i Klientami korporacyjnymi. Powierzchnia użytkowa: - parter: 478,79 m²; - powierzchnia podłóg poddasze: 421,55 m². W skład restauracji wchodzi pomieszczenia: sala główna, antresola, kuchnia wraz z licznymi pomieszczeniami, chłodnią i magazynami zgodnymi z wymogami sanepidu, szatnia, sanitariaty dla Gości, pomieszczenie

Parametry oferty

Numer oferty	1223090045
Typ oferty	Obiekt hotelowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	5 900 000 PLN
Cena za m ²	6 614 PLN
Liczba pięter	1
Powierzchnia	892 m ²

biurowe z magazynami. Dolna sala na około 130 Gości z przewidzianą przestrzenią do tańca. Górna sala/antresola na około 220 miejsc siedzących. Mieszkanie ok. 70 m2 salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, gabinet, pralnia, łazienka. Możliwość adaptacji poddasza, na którym obecnie znajduje się strych. Ogródek restauracji wybrukowany na ok. 60 osób. Parking na około 100 miejsc. Ogrzewanie - kotłownia z piecem RECO. Woda - studnia głębinowa. Klimatyzacja, gaz z wbudowanego w ziemię zbiornika Gaspol. Przyłącz do kanalizacji ściekowych. Powierzchnia działki: 3500 m2. Kontakt: Jacek Melcer 780213909 / 618537865 biuro@handom.pl BON HANDOM - Poznań, ul. Folwarczna 27/III. www.handom.pl Oferta nr 122628 znajduje się pod opieką pośrednika z numerem licencji 5072. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 1223090045 wysłana z systemu LocumNet Online

Powierzchnia działki	3 500 m ²
Miejscowość	Kraków
Województwo	MAŁOPOLSKIE
Lokalizacja	Kraków
Powiat	Kraków m.
Gmina	Kraków M.
Własność	własność
Rok budowy	2010
Ogrzewanie	piec węglowy
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Materiał	drewno

Kontakt do agenta

Jacek Melcer
nr licencji: 5072

Telefon: 780213909

jacek@handom.pl