

## Domy - bliźniak, 95 m<sup>2</sup>, Wróblewo

**Wynajem: 4 499 PLN**

Domy - bliźniak na wynajem, Wróblewo


 cena  
**4 499 PLN**

 powierzchnia  
**95.40 m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia dz.350.00**  
**m<sup>2</sup>**

 liczba pokoi  
**4**

### Opis oferty

rezerwacja oferty !!!

Osiedle Nowe Wróblewo koło Kostrzyna - doskonała lokalizacja :

- 20 min Poznań i Rataje
- 12 min Swarzędz
- 26 min Gniezno
- 15 min - Park Krajobrazowy Promno z kilkoma rezerwatami przyrody, przez które wiodzie Piastowski Trakt Rowerowy
- 6 min - Liczne wysoko oceniane restauracje
- 3 min - Centrum Handlowe Tesco
- 3 min - Dworzec kolejowy
- 1 min - Supermarket Dino
- 0 min - jedzenie na dowóz

nowy dom z 2022r położony na działce 350 m<sup>2</sup> , dwie kondygnacje :  
 parter - salon z jadalnią ( 32.8 m<sup>2</sup> ) , kuchnia , WC z prysznicem ,

### Parametry oferty

Numer oferty	1262440045
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	4 499 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	47 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1
Powierzchnia	95 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	350 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Wróblewo

wiatrołap , klatka schodowa  
piętro - trzy sypialnie , łazienka z wanną ,  
instalacja internetowa , światłowód  
ogrzewanie podłogowe , energooszczędna pompa ciepła , ogródek ,  
strych 40 m2 , dwa miejsca postojowe przed budynkiem

meble : jako opcja do negocjacji

wolne : od 01.07.2026r

najem okazjonalny

cena najmu przez pierwsze 3 miesiące 4499 zł , po okresie promocji  
4699 zł plus eksploatacja : śmieci , woda i energia wg zużycia

kaucja zwrotna : 2 x czynsz najmu

wirtualny spacer : <https://sb360.online/j6hlt2>

Kontakt: 780213909

[jacek@handom.pl](mailto:jacek@handom.pl)

BON HANDOM - Poznań, ul. Folwarczna 27 III

[www.handom.pl](http://www.handom.pl)

Oferta nr 126244 znajduje się pod opieką pośrednika z numerem  
licencji 5072.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w  
rozumieniu przepisów art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 1262440045 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Bukowa
Powiat	poznański
Gmina	Kostrzyn
Własność	własność
Rok budowy	2022
Ogrzewanie	pompa ciepła
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	siatka
Kształt działki	nieregularny
Garaż	brak
Położony w	w mieście poza centrum

## Kontakt do agenta

**Jacek Melcer**

nr licencji: 5072

Telefon: 780213909

[jacek@handom.pl](mailto:jacek@handom.pl)