

## Mieszkanie, 67 m<sup>2</sup>, Poznań

**Cena: 789 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Poznań

**11 710 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**789 000 PLN**  
11 710 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**67.38 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**3**

piętro  
**4 (z 4)**

### Opis oferty

Dzień dobry  
Polecam na sprzedaż wyjątkowy Apartament, przestronny położony na Piątkowie ul.Braille`a  
Apartament składa się z dwóch niezależnych pokoi i dużego salonu z aneksem kuchennym.Posiada również przestronną garderobę.  
-Pokój 11,53 m2  
-Pokój 9,75 m2  
-Pokój z aneksem kuchennym 33,42 m2  
- łazienka 5,18 m2  
-Korytarz 7,5 m2  
Ekspozycja Apartamentu na dwie strony świata wschód i zachód sprawia, że pomieszczenia są niezwykle słoneczne i dużo w nim światła naturalnego.  
Jest to idealna propozycja dla klientów szukających wygody i spokoju w doskonałej lokalizacji .Atutem jest bliskość uczelni na Morasku i terenów zielony Rezerwat Przyrody Żurawiniec doskonałe miejsce na spacer i relaks po tygodniu pracy oraz uprawianie sportu.

### Parametry oferty

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Numer oferty           | 1256060045        |
| Typ oferty             | Mieszkanie        |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż          |
| Cena                   | 789 000 PLN       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 11 710 PLN        |
| Liczba pokoi           | 3                 |
| Piętro                 | 4                 |
| Liczba pięter          | 4                 |
| Powierzchnia           | 67 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Poznań            |
| Województwo            | WIELKOPOLSKIE     |

Mieszkanie jest wykończone z wysokiej jakości materiałów i wysokim standardzie. W łazience znajduje się prysznic z deszczownicą i dużą wanną, wszystko wykończone marmurem.  
W pokojach na podłodze położona jest deska bambusowa.  
Na oknach znajdują się elektryczne rolety antywłamaniowe sterowane pilotem.

W bliskiej odległości Apartamentu znajdują się sklepy pierwszej potrzeby oraz Centra Handlowe Plaza, Galeria Pestka, Lidl, Kaufland, żłobki, przedszkola publiczne i prywatne, szkoły oraz restauracje.  
Bliskość komunikacji miejskiej autobus i tramwaj zaledwie 5 przystanków do centrum Poznania, oraz łatwy dostęp do autostrady sprawia że jest to bardzo dobrze skomunikowane miejsce.  
Do apartamentu przynależą dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne w cenie 40tyś.zł./miejsce.  
Kontakt: Maciej Ostański 725505055  
BON HANDOM - Poznań, ul. Folwarczna 27 III  
www.handom.pl  
Oferta nr 125605 znajduje się pod opieką pośrednika z nr. licencji 5072.  
Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego

Zapraszam na prezentację

Oferta nr 1256060045 wysłana z systemu LocumNet Online

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Powiat          | Poznań m.              |
| Gmina           | Poznań M.              |
| Własność        | własność               |
| Opłaty          | 890.00                 |
| Rok budowy      | 2014                   |
| Ogrzewanie      | co miejskie            |
| Dojazd          | asfaltowa/kostka       |
| Balkon          | Tak                    |
| Garaż           | pod budynkiem          |
| Materiał        | cegła                  |
| Metraż łazienek | 5 m <sup>2</sup>       |
| Położony w      | w mieście poza centrum |
| Rodzaj okien    | nowe plastikowe        |

## Kontakt do agenta

**Maciej Ostański**

Telefon: 725505055

[maciej@handom.pl](mailto:maciej@handom.pl)